

Referat

Til stede: Lasse Sørensen, Hanne Boe Pedersen, Dorte Holm, Freddy Toft, Blanka Rasmussen

1. Bestyrelsen konstituerer sig.

Blanka fortsætter som formand for bestyrelsen.

2. **Referat fra afdelingsmøde** - hvad har vi af kommentarer til det fremsendte udkast? Formanden skal derefter underskrive den endelige version af referatet, sammen med Mette og repræsentanten fra hovedbestyrelsen.

Tilføjelse til pkt. 6 – Godkendelse af budget: Budgettet blev forkastet, fordi man ikke var enig i at budgettere med underskud.

3. Fastsættelse af mødekalender.

Bestyrelsen mødes hver anden måned, som udgangspunkt 1. mandag i måneden kl. 19.

Mødekalender: 10. november, 5. januar, 2. marts, 4. maj, 6. juli og evt. 7. september (afhængig af datoen for afdelingsmøde i 2026).

Ved behov indkaldes bestyrelsen til ekstraordinære møder.

4. Skal vi arbejde på at have julefrokost i år (i lighed med sommerfest)?

Ja, det skal vi. Lasse og Freddy finder dato/sted og organiserer julefrokosten. Egenbetaling foreslås på 100 kr.

5. Færdiggørelse af husorden.

Blanka sørger for at sende udkastet i god tid inden næste møde, så alle kan sætte sig ind i det. Kristian bliver inviteret med til mødet.

6. Eventuelt.

Lidt løst og fast vedr. de verserende sager.

Bestyrelsens beretning 2024-2025

Afdelingsmøde i Afd. 4, 09-09-2025

Også denne gang er beretningen ganske kort, fordi der i løbet af det forløbne år ikke er sket ret meget.

Det positive er, at renoveringsprojektet er løbet i gang igen. Bestyrelsen har været til 2 møder, hvor der er blevet skitseret et par scenarier for renoveringen. Der er lavet et katalog over arbejder, der burde gennemføres i den ideelle situation, hvor de økonomiske midler ville være til rådighed ubegrænset. Men sådan er virkeligheden ikke. Projektgruppen i boligforeningen skal til at sende / har sendt (?) en ansøgning om projekttilskud til Landsbyggefonden, og i første omgang må vi afvente svaret derfra. Projektet er i hænderne på Mette, og det kan vi indtil videre ikke have andet end tiltro til.

Så hvad vores bygninger angår, blev der i løbet af året ikke udført andet end små, livsnødvendige reparationer, idet der ventes på noget mere håndgribeligt i renoveringsprojektet.

I forsommeren blev der udført mindre gravearbejder i forbindelse med udskiftning af rør til vandforsyning. Det var en lille bitte forsmag på, hvad der venter os ved kloaksepareringen, som kommer i en overskuelig fremtid.

Vi har hilst på en enkelt ny nabo siden sidste afdelingsmøde.

I august holdt vi, i lighed med de sidste par år, en lille sommerfest. Ikke noget vildt, men det at spise sammen og bruge en aften på at snakke med hinanden over et glas vin eller øl er en god investering i gensidig forståelse i vores afdeling.

Til sidst en tak til Mette for det første år som vores samarbejdspartner. Vi er glade for, at du har bidt dig fast, og vi satser på et fortsat godt samarbejde i den kommende tid.

På vegne af bestyrelsen
Blanka Rasmussen